



Cálculo Valor Total Unificado (VTU) Crédito Cuota Fija

Desembolso	1.000.000
Plazo meses	48
Plazo años	4
Tasa EA	24,98%
Tasa MV	1,88%
Seguro Vida deudor por millón	1.800
TIR	2,06%
VTU en porcentaje	27,66%

	Cuota	interes	capital	Saldo	Seguro vida	Flujo
-	-			1.000.000		1.000.000
Mes - 1 -	31.783	18.757	13.026	986.974	- 1.800	- 33.583
Mes - 2 -	31.783	18.513	13.270	973.704	- 1.777	- 33.559
Mes - 3 -	31.783	18.264	13.519	960.185	- 1.753	- 33.535
Mes - 4 -	31.783	18.010	13.773	946.413	- 1.728	- 33.511
Mes - 5 -	31.783	17.752	14.031	932.382	- 1.704	- 33.486
Mes - 6 -	31.783	17.489	14.294	918.088	- 1.678	- 33.461
Mes - 7 -	31.783	17.221	14.562	903.526	- 1.653	- 33.435
Mes - 8 -	31.783	16.947	14.835	888.690	- 1.626	- 33.409
Mes - 9 -	31.783	16.669	15.114	873.577	- 1.600	- 33.382
Mes - 10 -	31.783	16.386	15.397	858.180	- 1.572	- 33.355
Mes - 11 -	31.783	16.097	15.686	842.494	- 1.545	- 33.327
Mes - 12 -	31.783	15.803	15.980	826.514	- 1.516	- 33.299
Mes - 13 -	31.783	15.503	16.280	810.234	- 1.488	- 33.270
Mes - 14 -	31.783	15.198	16.585	793.649	- 1.458	- 33.241
Mes - 15 -	31.783	14.886	16.896	776.753	- 1.429	- 33.211
Mes - 16 -	31.783	14.570	17.213	759.539	- 1.398	- 33.181
Mes - 17 -	31.783	14.247	17.536	742.003	- 1.367	- 33.150
Mes - 18 -	31.783	13.918	17.865	724.138	- 1.336	- 33.118
Mes - 19 -	31.783	13.583	18.200	705.938	- 1.303	- 33.086
Mes - 20 -	31.783	13.241	18.541	687.397	- 1.271	- 33.053
Mes - 21 -	31.783	12.894	18.889	668.508	- 1.237	- 33.020
Mes - 22 -	31.783	12.539	19.244	649.264	- 1.203	- 32.986
Mes - 23 -	31.783	12.178	19.604	629.660	- 1.169	- 32.951
Mes - 24 -	31.783	11.811	19.972	609.687	- 1.133	- 32.916
Mes - 25 -	31.783	11.436	20.347	589.341	- 1.097	- 32.880
Mes - 26 -	31.783	11.054	20.728	568.612	- 1.061	- 32.844
Mes - 27 -	31.783	10.665	21.117	547.495	- 1.024	- 32.806
Mes - 28 -	31.783	10.269	21.513	525.981	- 985	- 32.768
Mes - 29 -	31.783	9.866	21.917	504.064	- 947	- 32.729
Mes - 30 -	31.783	9.455	22.328	481.736	- 907	- 32.690
Mes - 31 -	31.783	9.036	22.747	458.990	- 867	- 32.650
Mes - 32 -	31.783	8.609	23.173	435.816	- 826	- 32.609
Mes - 33 -	31.783	8.175	23.608	412.208	- 784	- 32.567
Mes - 34 -	31.783	7.732	24.051	388.157	- 742	- 32.525
Mes - 35 -	31.783	7.281	24.502	363.655	- 699	- 32.481
Mes - 36 -	31.783	6.821	24.962	338.693	- 655	- 32.437
Mes - 37 -	31.783	6.353	25.430	313.264	- 610	- 32.392
Mes - 38 -	31.783	5.876	25.907	287.357	- 564	- 32.347
Mes - 39 -	31.783	5.390	26.393	260.964	- 517	- 32.300
Mes - 40 -	31.783	4.895	26.888	234.076	- 470	- 32.252
Mes - 41 -	31.783	4.391	27.392	206.684	- 421	- 32.204
Mes - 42 -	31.783	3.877	27.906	178.778	- 372	- 32.155
Mes - 43 -	31.783	3.353	28.429	150.349	- 322	- 32.105
Mes - 44 -	31.783	2.820	28.963	121.386	- 271	- 32.053
Mes - 45 -	31.783	2.277	29.506	91.880	- 218	- 32.001
Mes - 46 -	31.783	1.723	30.059	61.821	- 165	- 31.948
Mes - 47 -	31.783	1.160	30.623	31.198	- 111	- 31.894
Mes - 48 -	31.783	585	31.198	0	- 56	- 31.839
Mes - 49	-	0	0	0	0	0
Mes - 50	-	0	0	0	0	0
Mes - 51	-	0	0	0	0	0
Mes - 52	-	0	0	0	0	0
Mes - 53	-	0	0	0	0	0
Mes - 54	-	0	0	0	0	0
Mes - 55	-	0	0	0	0	0
Mes - 56	-	0	0	0	0	0
Mes - 57	-	0	0	0	0	0
Mes - 58	-	0	0	0	0	0
Mes - 59	-	0	0	0	0	0
Mes - 60	-	0	0	0	0	0
		525.571			(50.436)	